

Аюкин Евгений Вячеславович, МО, Одинцовский р-н, д.Болтино, 50:20:0100912:1325

Технические условия 38-26-302-228793(260229)

Максимальная мощность

15 кВт

| № п/п | Наименование работ                                                                                                                                           | Обоснование                    | Ед. изм. | Кол-во | Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. за единицу, руб |              |            |            |              | Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. по объёму работ, руб. |            |           |           |            | Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|----------|--------|---------------------------------------------------------|--------------|------------|------------|--------------|---------------------------------------------------------------|------------|-----------|-----------|------------|----------------------------------------------------------------------------|
|       |                                                                                                                                                              |                                |          |        | Оборудование                                            | СМР          | ПНР        | Прочие     | Итого        | Оборудование                                                  | СМР        | ПНР       | Прочие    | Итого      |                                                                            |
|       | Строительство ВЛ-0,4 кВ СИП-2 70 мм2                                                                                                                         | Локальный сметный расчет № 13Л | км       | 0,13   | 0,00                                                    | 3 041 170,00 | 108 250,00 | 397 790,00 | 3 547 210,00 | 0,00                                                          | 395 352,10 | 14 072,50 | 51 712,70 | 461 137,30 | 508 881,15                                                                 |
|       |                                                                                                                                                              |                                |          |        |                                                         |              |            |            |              |                                                               |            |           |           |            |                                                                            |
|       | в том числе:                                                                                                                                                 |                                |          |        |                                                         |              |            |            |              |                                                               |            |           |           |            |                                                                            |
| 1     | Проектные и изыскательские работы и авторский надзор                                                                                                         |                                |          |        |                                                         |              |            | 99 390,00  | 99 390,00    |                                                               |            |           | 12 920,70 | 12 920,70  |                                                                            |
|       | Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)                                                                            |                                |          |        |                                                         |              |            | 67 400,00  | 67 400,00    |                                                               |            |           | 8 762,00  | 8 762,00   |                                                                            |
|       | Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)                                                         |                                |          |        |                                                         |              |            | 103 320,00 | 103 320,00   |                                                               |            |           | 13 431,60 | 13 431,60  |                                                                            |
|       | Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержани службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты   |                                |          |        |                                                         |              |            | 0,00       | 0,00         |                                                               |            |           | 0,00      | 0,00       |                                                                            |
|       |                                                                                                                                                              |                                |          |        |                                                         |              |            |            |              |                                                               |            |           |           |            |                                                                            |
|       | Затраты на содержание службы Заказчика ( 3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)                                                              |                                |          |        |                                                         |              |            | 127 680,00 | 127 680,00   |                                                               |            |           | 16598,40  | 16 598,40  |                                                                            |
|       | Итого в уровне цен на 01.01.2024 г (справочно в прогнозных ценах года окончания строительства), в том числе:                                                 |                                |          |        |                                                         |              |            |            |              | 0,00                                                          | 395 352,10 | 14 072,50 | 51 712,70 | 461 137,30 | 508 881,15                                                                 |
|       | Проектные и изыскательские работы и авторский надзор                                                                                                         |                                |          |        |                                                         |              |            |            |              |                                                               |            |           | 12 920,70 |            |                                                                            |
|       | Строительный контроль                                                                                                                                        |                                |          |        |                                                         |              |            |            |              |                                                               |            |           | 8 762,00  |            |                                                                            |
|       | Резерв средств на непредвиденные работы и затраты                                                                                                            |                                |          |        |                                                         |              |            |            |              |                                                               |            |           | 13 431,60 |            |                                                                            |
|       | Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерва средств на непредвиденные работы и затраты |                                |          |        |                                                         |              |            |            |              |                                                               |            |           | 0,00      |            |                                                                            |
|       | Содержание службы заказчика                                                                                                                                  |                                |          |        |                                                         |              |            |            |              |                                                               |            |           | 16 598,40 |            |                                                                            |

Расчет произведен в уровне цен, сложившихся на 01.01.2024г.  
Стоимость вышеуказанных работ определена по укрупненным показателям сметной стоимости и должна быть уточнена после выхода утверждённой в соответствии с действующим законодательством проектно-сметной документации.

Начальник ФЭУ



А.С. Жириков

Расчет выполнил: главный специалист ОИП и ЭТП

С.П. Сущенко

**Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта по титулу:**

**Аюкин Евгений Вячеславович, МО, Одинцовский р-н, д.Болтино, 50:20:0100912:1325**

|   |                                                   |                                    |                                                    |                                                    |                                                    |                                                    |                                                    |                                                    |                                                                            |
|---|---------------------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
|   | Срок окончания ПИР:                               | 2026                               |                                                    |                                                    |                                                    |                                                    |                                                    |                                                    |                                                                            |
|   | Год окончания строительства:                      | 2026                               |                                                    |                                                    |                                                    |                                                    |                                                    |                                                    |                                                                            |
|   |                                                   | Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г. |                                                    |                                                    |                                                    |                                                    |                                                    |                                                    | Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства |
|   |                                                   |                                    | Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2025/2024 | Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2026/2025 | Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2027/2026 | Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2028/2027 | Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2029/2028 | Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2030/2029 |                                                                            |
| 1 | ПИР                                               | 12 920,70                          | 1,074                                              | 1,055                                              |                                                    |                                                    |                                                    |                                                    | 14 258,44                                                                  |
| 2 | СМР                                               | 395 352,10                         | 1,074                                              | 1,055                                              |                                                    |                                                    |                                                    |                                                    | 436 284,88                                                                 |
| 3 | Оборудование                                      | 0,00                               | 1,074                                              | 1,055                                              |                                                    |                                                    |                                                    |                                                    | 0,00                                                                       |
| 4 | ПНР                                               | 14 072,50                          | 1,074                                              | 1,055                                              |                                                    |                                                    |                                                    |                                                    | 15 529,50                                                                  |
| 5 | Содержание службы заказчика                       | 16 598,40                          | 1,074                                              | 1,055                                              |                                                    |                                                    |                                                    |                                                    | 18 316,92                                                                  |
| 6 | Строительный контроль                             | 8 762,00                           | 1,074                                              | 1,055                                              |                                                    |                                                    |                                                    |                                                    | 9 669,17                                                                   |
| 7 | Резерв средств на непредвиденные работы и затраты | 13 431,60                          | 1,074                                              | 1,055                                              |                                                    |                                                    |                                                    |                                                    | 14 822,24                                                                  |
| 8 | Прочие                                            | 0,00                               | 1,074                                              | 1,055                                              |                                                    |                                                    |                                                    |                                                    | 0,00                                                                       |
|   | ВСЕГО: сметная стоимость строительства, руб.:     | 461 137,30                         |                                                    |                                                    |                                                    |                                                    |                                                    |                                                    | 508 881,15                                                                 |

|                              |                   |
|------------------------------|-------------------|
| <b>ИТОГО (без НДС), руб.</b> | <b>508 881,15</b> |
| <b>НДС-22%, руб.</b>         | <b>111 953,85</b> |
| <b>ВСЕГО с НДС, руб.</b>     | <b>620 835,00</b> |

|                                                      |                   |
|------------------------------------------------------|-------------------|
| <b>в т.ч. ПИР без НДС</b>                            | <b>14 258,44</b>  |
| <b>в т.ч. СМР, оборудование, ПНР, прочие без НДС</b> | <b>494 622,71</b> |

Составил

(подпись)

Проверил

(подпись)

Расчет удельных показателей стоимости строительства (руб./МВА; руб./км)

Объект: Аюкин Евгений Вячеславович, МО, Одинцовский р-н, д.Болтино, 50:20:0100912:1325

Дата окончания строительства 2026  
Срок окончания ПИР 2026

| выборка | Наименование                  | Показатель (км, МВА, шт.) | Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г. по объёму работ, руб. (без учета НДС) |            |           |           |           |            |
|---------|-------------------------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------|------------|-----------|-----------|-----------|------------|
|         |                               |                           | Оборудование                                                             | СМР        | ПНР       | Прочие    | ПИР       | Итого      |
| 1       | КЛ 0,4 кВ                     | 0,00                      | 0,00                                                                     | 0,00       | 0,00      | 0,00      | 0,00      | 0,00       |
| 2       | КЛ 6-20 кВ                    | 0,00                      | 0,00                                                                     | 0,00       | 0,00      | 0,00      | 0,00      | 0,00       |
| 6       | Благоустройство               | 0,00                      | 0,00                                                                     | 0,00       | 0,00      | 0,00      | 0,00      | 0,00       |
| 7       | ГНБ                           | 0,00                      | 0,00                                                                     | 0,00       | 0,00      | 0,00      | 0,00      | 0,00       |
| 3       | ВЛ 0,4 кВ                     | 0,13                      | 0,00                                                                     | 395 352,10 | 14 072,50 | 38 792,00 | 12 920,70 | 461 137,30 |
| 4       | ВЛ 6-20 кВ                    | 0,00                      | 0,00                                                                     | 0,00       | 0,00      | 0,00      | 0,00      | 0,00       |
| 9       | Доп. работы при сооружении ВЛ | 0,00                      | 0,00                                                                     | 0,00       | 0,00      | 0,00      | 0,00      | 0,00       |
| 5       | ТП                            | 0,00                      | 0,00                                                                     | 0,00       | 0,00      | 0,00      | 0,00      | 0,00       |
| 10      | Прочие                        | 0,00                      | 0,00                                                                     | 0,00       | 0,00      | 0,00      | 0,00      | 0,00       |
|         | ВСЕГО по объекту              |                           | 0,00                                                                     | 395 352,10 | 14 072,50 | 38 792,00 | 12 920,70 | 461 137,30 |

| выборка | Наименование                  | Показатель (км, МВА, шт.) | Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства, руб., (без учета НДС) |            |           |           |           |            | Удельный показатель стоимости (руб. на ед.) |
|---------|-------------------------------|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------|-----------|-----------|------------|---------------------------------------------|
|         |                               |                           | Оборудование                                                                                      | СМР        | ПНР       | Прочие    | ПИР       | Итого      |                                             |
| 1       | КЛ 0,4 кВ                     | 0,00                      | 0,00                                                                                              | 0,00       | 0,00      | 0,00      | 0,00      | 0,00       |                                             |
| 2       | КЛ 6-20 кВ                    | 0,00                      | 0,00                                                                                              | 0,00       | 0,00      | 0,00      | 0,00      | 0,00       |                                             |
| 6       | Благоустройство               | 0,00                      | 0,00                                                                                              | 0,00       | 0,00      | 0,00      | 0,00      | 0,00       |                                             |
| 7       | ГНБ                           | 0,00                      | 0,00                                                                                              | 0,00       | 0,00      | 0,00      | 0,00      | 0,00       |                                             |
| 3       | ВЛ 0,4 кВ                     | 0,13                      | 0,00                                                                                              | 436 284,88 | 15 529,50 | 42 808,33 | 14 258,44 | 508 881,15 | 3 914 470,39                                |
| 4       | ВЛ 6-20 кВ                    | 0,00                      | 0,00                                                                                              | 0,00       | 0,00      | 0,00      | 0,00      | 0,00       |                                             |
| 9       | Доп. работы при сооружении ВЛ | 0,00                      | 0,00                                                                                              | 0,00       | 0,00      | 0,00      | 0,00      | 0,00       |                                             |
| 5       | ТП                            | 0,00                      | 0,00                                                                                              | 0,00       | 0,00      | 0,00      | 0,00      | 0,00       |                                             |
| 10      | Прочие                        | 0,00                      | 0,00                                                                                              | 0,00       | 0,00      | 0,00      | 0,00      | 0,00       |                                             |
|         | ВСЕГО по объекту              |                           | 0,00                                                                                              | 436 284,88 | 15 529,50 | 42 808,33 | 14 258,44 | 508 881,15 |                                             |

Составил \_\_\_\_\_  
(подпись)

Проверил \_\_\_\_\_  
(подпись)